



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОНЕЦК
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.01.2026

г. Донецк

№ 112

**О включении жилых помещений в муниципальный жилищный фонд
коммерческого использования муниципального образования
городской округ Донецк Донецкой Народной Республики**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Правилами пользования жилыми помещениями, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.05.2021 № 292/пр, Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 469-ІІНС «О порядке обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в Донецкой Народной Республике», решением Донецкого городского совета Донецкой Народной Республики от 28.11.2024 № І/40-3 «Об утверждении Порядка формирования и предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования на территории муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики», учитывая протокол заседания Жилищной комиссии при Администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики от 22.10.2025, руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики, принятым решением Донецкого городского совета Донецкой Народной Республики от 09.11.2023 № І/5-1, с изменениями, Положением об Администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Донецкого городского совета Донецкой Народной Республики от 16.11.2023 № І/6-3, Администрация городского округа Донецк Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в муниципальный жилищный фонд коммерческого использования муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики жилые помещения, расположенные по следующим адресам:

1) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Туполева, д. 7, кв. 43 (кадастровый номер 93:27:0010543:1428), общей площадью 32,5 м²;

- 2) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, бул. Франко, д. 21, кв. 26 (кадастровый номер 93:27:0010705:793), общей площадью 15,3 м²;
- 3) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, пл. Правды, д. 18, кв. 1 (кадастровый номер 93:27:0010820:233), общей площадью 46,9 м²;
- 4) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Ионова, д. 20, кв. 137 (кадастровый номер 93:27:0010704:832), общей площадью 58,5 м²;
- 5) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Артема, д. 79, кв. 10 (кадастровый номер 93:27:0010215:339), общей площадью 110,0 м²;
- 6) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Горького, д. 16, кв. 4 (кадастровый номер 93:27:0010217:742), общей площадью 25,8 м²;
- 7) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Постышева, д. 129, кв. 5 (кадастровый номер 93:27:0010209:360), общей площадью 103,9 м²;
- 8) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, пл. им. Героя России Нурмагомеда Гаджимагомедова, д. 1, кв. 62 (кадастровый номер 93:27:0010211:1377), общей площадью 28,7 м²;
- 9) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Челюскинцев, д. 107, кв. 12 (кадастровый номер 93:27:0010211:1378), общей площадью 83,9 м²;
- 10) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, пр. Дзержинского, д. 6, кв. 146 (кадастровый номер 93:27:0010216:1604), общей площадью 61,8 м²;
- 11) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, пр. Маяковского, д. 20, кв. 83 (кадастровый номер 93:27:0010211:826), общей площадью 49,4 м²;
- 12) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Челюскинцев, д. 142, кв. 14 (кадастровый номер 93:27:0010212:308), общей площадью 47,56 м²;
- 13) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, бул. Шевченко, д. 6, кв. 19 (кадастровый номер 93:27:0010204:1744), общей площадью 41,9 м²;
- 14) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Розы Люксембург, д. 15, кв. 34 (кадастровый номер 93:27:0010201:1781), общей площадью 26,8 м²;
- 15) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Щорса, д. 34А, кв. 28 (кадастровый номер 93:27:0010207:1632), общей площадью 31,0 м²;
- 16) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Полоцкая, д. 20Г, кв. № 31 (кадастровый номер 93:27:0010103:1201), общей площадью 30,3 м²;
- 17) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, бул. Школьный, д. 24А, кв. № 4 (кадастровый номер 93:27:0010204:320), общей площадью 86,3 м²;
- 18) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, бул. Школьный, д. 8, кв. 30 (кадастровый номер 93:27:0010204:1972), общей площадью 79,9 м²;

- 19) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, бул. Пушкина, д. 7, кв. 38 (кадастровый номер 93:27:0010215:801), общей площадью 58,7 м²;
- 20) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Дубравная, д. 211 (кадастровый номер 93:27:0010632:283), общей площадью 496,4 м²;
- 21) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Таймырская, д. 29, кв. 7 (кадастровый номер 93:27:0010826:615), общей площадью 53,1 м²;
- 22) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, пр. Ватутина, д. 42, кв. 12 (кадастровый номер 93:27:0010204:3206), общей площадью 41,1 м²;
- 23) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Днепродзержинская, д. 9, кв. 86 (кадастровый номер 93:27:0010706:874), общей площадью 45,2 м²;
- 24) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, пр. Ленинский, д. 10, кв. 72 (кадастровый номер 93:27:0010701:250), общей площадью 65,0 м²;
- 25) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Щетинина, д. 43, кв. 52 (кадастровый номер 93:27:0010902:2343), общей площадью 23,3 м²;
- 26) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, пр. Комсомольский, д. 25/111, кв. 63 (кадастровый номер 93:27:0010212:558), общей площадью 59,2 м²;
- 27) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, бул. Школьный, д. 8, кв. 25 (кадастровый номер 93:27:0010204:2534), общей площадью 80,9 м²;
- 28) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Куйбышева, д. 213, кв. 21 (кадастровый номер 93:27:0010621:593), общей площадью 63,2 м²;
- 29) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Артема, д. 197Б, кв. 25 (кадастровый номер 93:27:0010424:1230), общей площадью 68,0 м²;
- 30) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Батищева, д. 5А, кв. 12 (кадастровый номер 93:27:0010421:1841), общей площадью 71,4 м²;
- 31) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Высоцкого, д. 1, кв. 25 (кадастровый номер 93:27:0010530:3224), общей площадью 36,1 м²;
- 32) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Валентины Терешковой, д. 15, кв. 106 (кадастровый номер 93:27:0010530:3149), общей площадью 48,5 м²;
- 33) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Пинтера, д. 44, кв. 70 (кадастровый номер 93:27:0010530:3161), общей площадью 44,6 м²;
- 34) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Жарикова, д. 5, кв. 6 (кадастровый номер 93:27:0010530:3123), общей площадью 48,5 м²;
- 35) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Лазурная, д. 34, кв. 2 (кадастровый номер 93:27:0010516:560), общей площадью 50,2 м²;

36) Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, ул. Жарикова, д. 19, кв. 67 (кадастровый номер 93:27:0010530:3125), общей площадью 50,3 м².

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию на официальном сайте муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики donetsk.gosuslugi.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики Артеменко Т.И.

Глава муниципального образования
городского округа Донецк
Донецкой Народной Республики



А.В. Кулемзин