



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ДОНЕЦКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.04.2022

г. Донецк

№ 722



О внесении изменений во Временный порядок передачи в аренду и передачи в безвозмездное пользование имущества муниципальной (коммунальной) собственности г. Донецка и Временную методику расчета и порядок использования арендной платы за пользование имуществом муниципальной (коммунальной) собственности г. Донецка, утвержденные распоряжением главы администрации г. Донецка от 11 июля 2016 года № 900

С целью приведения нормативных правовых актов администрации г. Донецка в соответствие с требованиями действующего законодательства, руководствуясь статьей 8, частью 2 статьи 82 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 274 Гражданского кодекса Донецкой Народной Республики, Законом Донецкой Народной Республики «О нормативных правовых актах», Распоряжением Главы Донецкой Народной Республики от 05 мая 2015 года № 61 «О коммунальной (муниципальной) собственности в Донецкой Народной Республике», Положением об Администрации города Донецка, утвержденным распоряжением главы администрации г. Донецка от 30 января 2015 года № 22,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Внести во Временный порядок передачи в аренду и передачи в безвозмездное пользование имущества муниципальной (коммунальной) собственности г. Донецка, утвержденный распоряжением главы администрации г. Донецка от 11 июля 2016 года № 900 (далее – Порядок), зарегистрированным в Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики 27 июля 2016 года, регистрационный № 1429, следующие изменения:

1.1. Пункт 2.6 раздела II Порядка изложить в новой редакции:

«2.6. Передача в аренду муниципального (коммунального) имущества без публикации информации о намерении передать в аренду имущество и проведения конкурса на право аренды осуществляется:

бюджетным учреждениям;

музеям;

субъектам хозяйственной деятельности и общественным организациям, которые осуществляют свою деятельность в сфере детского и юношеского спорта, культуры и искусства (в том числе национальным творческим союзам и их членам для размещения творческих мастерских);

общественным организациям ветеранов;

реабилитационным учреждениям для инвалидов и детей-инвалидов, а также предприятиям и общественным организациям инвалидов, которым определена целесообразность предоставления государственной помощи;

религиозным организациям для обеспечения проведения богослужений, религиозных обрядов и церемоний;

Центральному Республиканскому Банку Донецкой Народной Республики;

Государственному унитарному предприятию Донецкой Народной Республики «Почта Донбасса»;

в случаях определенных законодательством Донецкой Народной Республики.».

1.2. Раздел VI Порядка дополнить пунктом 6.7 следующего содержания:

«6.7. Договоры аренды муниципального (коммунального) имущества, расположенного на освобожденных территориях Донецкой Народной Республики, ранее временно находившихся под контролем Украины, заключаются без проведения конкурса.».

1.3. Раздел VIII Порядка дополнить пунктом 8.7 следующего содержания:

«8.7. Договоры аренды муниципального (коммунального) имущества, срок действия которых истек (истекает) с 24 февраля 2022 года, продлеваются до момента их перезаключения или расторжения с арендаторами (независимо от формы собственности и организационно-правовой формы), деятельность которых приостановлена вследствие объявления общей мобилизации на территории Донецкой Народной Республики.».

1.4. Пункт 9.3 раздела IX Порядка дополнить абзацем следующего содержания:

«Арендаторам, независимо от формы собственности и организационно-правовой формы, деятельность которых приостановлена вследствие

объявления общей мобилизации на территории Донецкой Народной Республики, с 24 февраля 2022 года не начисляются и не применяются штрафные санкции за несвоевременное исполнение ими обязательств по договорам аренды, действующим до момента их перезаключения или расторжения.».

2. Внести изменение во Временную методику расчета и порядок использования арендной платы за пользование имуществом муниципальной (коммунальной) собственности г. Донецка, утвержденную распоряжением главы администрации г. Донецка от 11 июля 2016 года № 900, зарегистрированным в Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики 27 июля 2016 года, регистрационный № 1429, дополнив пунктом 32 следующего содержания:

«32. На срок с 24 февраля по 31 декабря 2022 года арендаторам (независимо от формы собственности и организационно-правовой формы), деятельность которых приостановлена вследствие объявления общей мобилизации на территории Донецкой Народной Республики, предоставляется льгота в виде установления годовой арендной платы за пользование объектом аренды (за исключением целостных имущественных комплексов) в размере 2,00 российских рублей. Льгота по арендной плате за пользование объектом аренды, являющимся целостным имущественным комплексом, предоставляется в виде установления 50% ставки месячной арендной платы, от размера определенного договором аренды.».

3. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 24 февраля 2022 года.

4. Управлению информационной политики администрации г. Донецка (Цисарь) опубликовать настоящее Распоряжение на официальном сайте администрации г. Донецка.

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителей главы администрации г. Донецка Сапрыкина И.В., Моисеенкова В.В.

Глава администрации г. Донецка



А.В. Кулемзин