



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОНЕЦК
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

22.11.2024

г. Донецк

№ 852

Об утверждении Порядка формирования перечня объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики для восстановления в рамках реализации муниципальной программы муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики «Восстановление объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики в 2024-2030 годах»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 07.08.2023 № 61-3 «Об утверждении Программы действий по развитию жилищного строительства на территории Донецкой Народной Республики», постановлением Администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики от 10.07.2024 № 226 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики», постановлением Администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики от 10.07.2024 № 227 «Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики на 2024 год», муниципальной программой муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики «Восстановление объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики в 2024-2030 годах», утвержденной постановлением Администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики от 22.11.2024 № 851, руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики, принятым решением Донецкого городского совета Донецкой Народной Республики от 09.11.2023 № 1/5-1, с изменениями, Положением об Администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Донецкого городского совета Донецкой Народной Республики от 16.11.2023 № 1/6-3, Администрация городского округа

округа Донецк Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок формирования перечня объектов индивидуального жилищного строительства, подлежащих восстановлению в рамках реализации муниципальной программы муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики «Восстановление объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики в 2024-2030 годах» (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании Государственной информационной системе нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики gisnra-dnr.ru и обнародованию на официальном сайте муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики donetsk.gosuslugi.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики Моисеенкова В.В.

Глава муниципального образования
городского округа Донецк
Донецкой Народной Республики




А.В. Кулемзин

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
городского округа Донецк
Донецкой Народной Республики
от 22.11.2024 № 852

Порядок формирования перечня объектов индивидуального жилищного строительства, подлежащих восстановлению в рамках реализации муниципальной программы муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики «Восстановление объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики в 2024-2030 годах»

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок формирования перечня объектов индивидуального жилищного строительства, подлежащих восстановлению в рамках реализации муниципальной программы муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики «Восстановление объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики в 2024-2030 годах» (далее — Порядок) устанавливает процедуру и условия включения в перечень объектов индивидуального жилищного строительства, подлежащих восстановлению в рамках реализации муниципальной программы муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики «Восстановление объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики в 2024-2030 годах» (далее - Перечень).

1.2. Формирование Перечня осуществляется Департаментом капитального строительства администрации городского округа Донецк (далее –уполномоченный орган) в целях реализации муниципальной программы муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики «Восстановление объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики в 2024-2030 годах», утвержденной постановлением Администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики от 22.11.2024 № 851.

1.3. Включение объектов индивидуального жилищного строительства в Перечень, осуществляется исходя из стоимости восстановительных работ в пределах бюджетных ассигнований местного бюджета, предусмотренных муниципальной программой .муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики «Восстановление объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики в 2024-2030 годах».

1.4. Рассмотрение предоставленных гражданами заявлений и документов, предусмотренных пунктом 3.1 Порядка, принятие решения, а также общую координацию работы по включению объектов индивидуального жилищного строительства в Перечень осуществляет Комиссия по отбору объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной

Республики для восстановления в рамках реализации муниципальной программы муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики «Восстановление объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики в 2024-2030 годах» (далее - Комиссия).

1.5. Под объектами индивидуального жилищного строительства, для целей настоящего Порядка, понимают жилые дома, расположенные на территории муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики, поврежденные в результате боевых действий, имеющие повреждения конструктивных элементов жилого дома, подтвержденные на основании акта обследования поврежденного жилого дома по форме согласно приложению 1 к Порядку, а также дефектного акта по форме согласно приложению 2 к Порядку.

II. Условия включения объектов индивидуального жилищного строительства в Перечень

2.1. Право на включение в Перечень имеют следующие категории граждан:

- 1) участники боевых действий;
- 2) семьи погибших участников боевых действий;
- 3) многодетные семьи - семьи, имеющие в своем составе трех и более несовершеннолетних детей, в том числе приемных, подопечных, либо детей достигших возраста 18 лет и завершивших обучение по основным образовательным программам основного общего или среднего общего образования в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, на период до 1 сентября года, в котором завершено указанное обучение, детей в возрасте до 23 лет, осваивающих образовательные программы основного общего, среднего общего и среднего профессионального образования, программы бакалавриата, программы специалитета или программы магистратуры по очной форме обучения в образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам, и не вступивших в брак;
- 4) инвалиды I и II группы, неработающие инвалиды с детства, являющиеся получателями социальной пенсии, лица, сопровождающие инвалидов, имеющих I группу инвалидности, либо ребенка - инвалида;
- 5) семьи, имеющие детей - инвалидов.

2.2. Включение объектов индивидуального жилищного строительства в Перечень осуществляется при условии:

1) заявитель является собственником поврежденного жилого дома (для граждан, у которых зарегистрировано право собственности на жилой дом) либо у заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации имеются документы, которые являются основанием для государственной регистрации права собственности на жилой дом (для граждан, у которых право собственности на жилой дом не зарегистрировано);

2) заявитель не является получателем мер социальной поддержки в соответствии с постановлением Государственного комитета обороны Донецкой Народной Республики от 30.07.2022 № 175 «О компенсации за утраченное или поврежденное жилье, а также за утраченное имущество первой необходимости лицам, пострадавшим в результате боевых действий» и (или) постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 07.08.2023 № 61-1 «О реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате боевых действий, а также утративших

имущество первой необходимости в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики».

III. Порядок включения объектов индивидуального жилищного строительства в Перечень

3.1. Для включения объектов индивидуального жилищного строительства в Перечень, гражданин либо его представитель (далее - заявитель) предоставляет в уполномоченный орган заявление в свободной форме, с приложением следующих документов:

- 1) паспорт гражданина Российской Федерации заявителя;
- 2) документы, подтверждающие право собственности на поврежденный объект индивидуального жилищного строительства, либо документы, необходимые для государственной регистрации права собственности на поврежденный жилой дом или долю в праве общей собственности на поврежденный жилой дом;
- 3) технический паспорт;
- 4) в случае обращения представителя заявителя - документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя заявителя;
- 5) предварительное разрешение органа опеки и попечительства, затрагивающее осуществление имущественных прав несовершеннолетнего ребенка, несовершеннолетнего подопечного или совершеннолетнего подопечного, в случае обращения заявителя, являющегося законным представителем (родителем несовершеннолетнего, опекуном или попечителем, в том числе приемным родителем);
- 6) страховой номер индивидуального лицевого счета заявителя;
- 7) документ, подтверждающий факт смены фамилии, имени или отчества заявителя (свидетельство о государственной регистрации актов гражданского состояния) (в случае смены фамилии, имени или отчества заявителя);
- 8) документы, подтверждающие статус категории гражданина, установленного пунктом 2.1 Порядка;
- 9) согласие на обработку персональных данных заявителя.

3.2. Заявление и документы, указанные в пункте 3.1. Порядка (далее - документы), подаются заявителем либо его представителем путем личного обращения в уполномоченный орган.

Документы предоставляются в копиях с обязательным предоставлением их оригиналов. Копии документов заверяются должностным лицом, принимающим документы. Оригиналы документов после заверения их копий должностным лицом возвращаются заявителю либо его представителю.

3.3. Днем обращения заявителя или его представителя для включения в Перечень является дата регистрации документов в день их поступления в уполномоченный орган.

3.4. Должностное лицо уполномоченного органа передает поступившие документы в Комиссию.

3.5. Комиссия самостоятельно в течение пяти рабочих дней с даты поступления документов обеспечивает получение информации на предмет технического состояния поврежденного объекта индивидуального жилищного строительства и принимает одно из следующих решений (далее - решение Комиссии):

- 1) включить поврежденный жилой дом в Перечень;
- 2) отказать во включении поврежденного жилого дома в Перечень.

В случае уменьшения либо недостаточности бюджетных ассигнований местного

бюджета муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики на реализацию мероприятий муниципальной программы муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики «Восстановление объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики в 2024-2030 годах», утвержденной постановлением Администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики от 22.11.2024 № 851, срок принятия решения Комиссией приостанавливается до даты доведения дополнительных лимитов бюджетных ассигнований местного бюджета на реализацию мероприятий муниципальной программы муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики «Восстановление объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики в 2024-2030 годах», утвержденной постановлением Администрации городского округа Донецк Донецкой Народной Республики от 22.11.2024 № 851, о чем в течение двух рабочих дней с момента приостановления срока принятия решения письменно уведомляется уполномоченный орган.

Комиссия возобновляет срок принятия решений по ранее поступившим заявлениям и документам в течение 3 рабочих дней с даты доведения дополнительных лимитов бюджетных ассигнований местного бюджета.

3.6. Основаниями для принятия решения Комиссией об отказе во включении поврежденного жилого дома в Перечень являются:

- 1) заявитель не относится к категории граждан, указанных в пункте 2.1 Порядка;
- 2) отсутствие условий, предусмотренных пунктом 2.2 Порядка;
- 2) недостоверность сведений в представленных документах либо непредставление (предоставление неполного перечня) документов.

3.7. Решение Комиссии направляется не позднее двух рабочих дней после его принятия в уполномоченный орган для включения поврежденного жилья в Перечень, либо, при наличии оснований, предусмотренных пунктом 3.6 Порядка, об отказе во включении поврежденного жилья в Перечень.

3.8. В случае принятия решения об отказе во включении поврежденного жилья в Перечень в связи с непредоставлением (предоставлением неполного перечня) документов, указанных в пункте 3.1 Порядка, заявитель или его представитель вправе повторно обратиться с заявлением с приложением документов, которые ранее не были им предоставлены.

В этом случае Комиссия принимает решение о включении поврежденного жилья в Перечень или об отказе во включении поврежденного жилья в Перечень в течение десяти рабочих дней со дня повторного обращения заявителя (его представителя).

3.9. Последовательность включения поврежденного жилого дома в Перечень осуществляется в соответствии с очередностью поступивших документов от заявителей.

IV. Заключительные положения

Осмотр поврежденного жилого дома членами Комиссии осуществляется в случае расположения объекта индивидуального жилищного строительства вне районов проведения боевых действий после реализации комплекса мероприятий по выявлению взрывоопасных предметов, проведению разминирования и мероприятий, связанных с обезвреживанием выявленных взрывоопасных предметов.

Приложение 1
к Порядку формирования перечня объектов
индивидуального жилищного строительства,
подлежащих восстановлению в рамках
реализации муниципальной программы
муниципального образования городской округ
Донецк Донецкой Народной Республики
«Восстановление объектов индивидуального
жилищного строительства
на территории муниципального образования
городской округ Донецк
Донецкой Народной Республики в 2024-2030 годах»
(пункт 1.5)

**АКТ
обследования поврежденного жилого дома**

« _____ » _____

Мы, нижеподписавшиеся:

_____ Ф.И.О. организация, должность

_____ Ф.И.О. организация, должность

_____ Ф.И.О. организация, должность

провели обследование повреждений индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: _____

В результате установлены повреждения конструкций:

фундаментов: _____

стены несущие: _____

перегородки: _____

перекрытия: _____

оконные, дверные проемы: _____

кровля: _____

Для определения суммы ущерба составлен дефектный акт.
Фотоматериалы прилагаются.

Члены комиссии:

_____ подпись

_____ Ф.И.О

_____ подпись

_____ Ф.И.О

_____ подпись

_____ Ф.И.О

Приложение 2
к Порядку формирования перечня объектов индивидуального жилищного строительства, подлежащих восстановлению в рамках реализации муниципальной программы муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики «Восстановление объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики в 2024-2030 годах» (пункт 1.5)

УТВЕРЖДЕН:

Директор Департамента
капитального строительства
администрации городского округа Донецк

(подпись, инициалы, фамилия)
« _____ » _____ 20__

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

на проведение работ по восстановлению объектов индивидуального жилищного строительства в рамках реализации муниципальной программы муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики «Восстановление объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования городской округ Донецк Донецкой Народной Республики в 2024-2030 годах»

№ п//п	Наименование работ и затрат	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	КРОВЛЯ			
1	.....		
2	.....		
3	.....		
	СТЕНЫ			
1	.....		
2	.....		
3	.....		
	ОКНА			
1	.....		
2	.....		
3	.....		

	ДВЕРИ			
1	.....		
2	.....		
3	.....		
1	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор			
2	Разгрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор			

Составил:

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(ФИО)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(ФИО)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(ФИО)